



# Comune di San Zenone degli Ezzelini

Provincia di Treviso

**ORIGINALE**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 8 DEL 09-03-2024

OGGETTO	<b>APPROVAZIONE CATASTO COMUNALE DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO AI SENSI DELL'ART. 10, COMMA 2, DELLA LEGGE N. 353 DEL 21.11.2000 "LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI".</b>
---------	--

Oggi **nove** del mese di **marzo** dell'anno **duemilaventiquattro** alle ore **15:00**, nella residenza comunale, convocato in seguito a regolare invito si è riunito il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
MARIN FABIO	Presente	PALLARO SERENA	Presente
PELLIZZARI BRUNO	Presente	FRIGHETTO ELENA	Assente
RECH GIULIO	Presente	SILVESTRI FIORENZO	Assente
BORDIGNON ESNEDA	Presente	PELLIZZARI PIETRO	Presente
ZILIOSTO STEFANIA	Assente	TOMMASI ALAIN	Presente
SCREMIN ANDREA	Presente	GHENO EVER	Assente
GRASSOTTO VALENTINO	Presente		

Presenti 9 Assenti 4

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D.Lgs. n. 267/2000 il SEGRETARIO COMUNALE ORSO PAOLO.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. MARIN FABIO nella sua qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Si dà atto che è presente l'assessore esterno Sig. TOMBOLATO Filippo.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- la Legge 21 novembre 2000, n. 353, "Legge quadro in materia di incendi boschivi", contenente divieti e prescrizioni derivanti dal verificarsi di eventi calamitosi riferiti agli incendi boschivi, prevede all'art.10, comma 2, l'obbligo per i Comuni di censire i soprassuoli percorsi da incendi, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato, al fine di applicare i vincoli temporali previsti dalla medesima legge;
- l'istituzione di detto catasto prevede infatti l'apposizione di vincoli che limitano l'uso del suolo per quelle aree che sono individuate come boscate o destinate a pascolo, aventi scadenze temporali differenti, ovvero secondo i disposti dell'art. 10, comma 1.

PRECISATO che sulle aree individuate dal catasto graveranno i seguenti divieti e le seguenti prescrizioni:

- a. per anni 15 la destinazione non può essere modificata rispetto a quella preesistente l'incendio ed ha la durata minima di 15 anni. In tali aree è consentita la realizzazione di opere pubbliche che si rendono necessarie per la salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. Ne consegue l'obbligo di inserire sulle aree predette un vincolo esplicito da trasferire in tutti gli atti di compravendita stipulati entro 15 anni dall'evento;
- b. per anni 10 nelle zone boscate o nei pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, è vietata la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili o attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione siano stati già rilasciati atti autorizzativi comunali in data precedente l'incendio sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data. In tali aree è vietato il pascolo e la caccia;
- c. per anni 5 è vietato lo svolgimento di attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo il caso di specifica autorizzazione concessa dalla Regione del Veneto per documentate situazioni di dissesto idrogeologico o per particolari situazioni in cui sia urgente un intervento di tutela su valori ambientali e paesaggistici.

DATO ATTO che l'approvazione del "Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco" oltre ad un obbligo di legge, costituisce strumento necessario per la futura pianificazione urbanistica e utile alla tutela e salvaguardia dei boschi presenti nel territorio comunale, arginando il fenomeno degli incendi boschivi anche dovuti a comportamenti dolosi, che costituiscono causa di gravi danni sia al patrimonio naturale che al tessuto economico e sociale.

PREMESSO che:

- il Comune di San Zenone degli Ezzelini, con determinazione n. 299 del 10.08.2023 del Responsabile dell'Area III Urbanistica, ha conferito incarico al dott. Roberto Cazziola, urbanista e pianificatore territoriale, per la predisposizione del catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco, secondo quanto previsto dalla sopra citata Legge n. 353/2000;
- in data 11.10.2023 con prot. n. 13863 e seguenti sono stati acquisiti agli atti gli elaborati tecnici afferenti all'aggiornamento del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco.

CONSIDERATO che il catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco è stato adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 25.05.2023 i cui contenuti sono di seguito riepilogati:

- Relazione illustrativa;
- Allegato A - Tabella Riepilogativa delle aree Incendiate - Particelle Catastali interessate;
- Allegato B - Individuazione aree percorse dal fuoco.

DATO ATTO che entro il termine stabilito dall'avviso di deposito non sono pervenute osservazioni.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 10, comma 2, della Legge n. 353/2000, il catasto degli incendi boschivi va aggiornato annualmente e che è ammessa la revisione degli elenchi con la

cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1.

RITENUTO di dare mandato al competente ufficio per i conseguenti atti gestionali previsti dalla vigente normativa, incluse le comunicazioni agli enti preposti.

CONSIDERATO che la formazione del Catasto Incendi comunale, nella fase di adozione e pubblicazione degli elenchi per il recepimento delle eventuali osservazioni, sia attività tecnico-accertativa relativamente alle aree percorse dal fuoco, che non discende da scelte soggettive di natura politico previsionale, mentre l'approvazione rimane di competenza del Consiglio Comunale, nei termini stabiliti dall'art. 10 - comma 2 - della sopra menzionata legge.

UDITI gli interventi, che vengono sinteticamente riportati:

TOMBOLATO: L'assessore illustra l'argomento specificando che si tratta di un adempimento normativo. In realtà si tratta di un aggiornamento del catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco. E' un adempimento promosso da una legge e dalla Forestale che chiede ai comuni di redigere questo catasto e di tenerlo aggiornato. Praticamente vengono censite tutte le aree che sono state percorse dal fuoco e questa esigenza è nata dai comuni del mezzogiorno dove esisteva questa pratica delle aree percorse dal fuoco. La legge nazionale impone a tutti i comuni di redigere questo catasto e di tenerlo aggiornato annualmente anche se in realtà l'aggiornamento non viene fatto annualmente ma lo si tiene aggiornato il più possibile. Questo catasto è stato fatto per la prima volta dal Comune di San Zenone degli Ezzelini nel 2021 ed ora viene aggiornato. Rispetto alla precedente versione c'è stato solo un incendio accaduto a Liedolo. Quando si decide di fare l'aggiornamento si manda una lettera ai Vigili del Fuoco e alla Forestale per farsi mandare le informazioni relative agli incendi accaduti e loro indicano l'area che è stata rilevata dai pompieri; questo permette di redigere l'aggiornamento. Una volta che viene censito questo ambito vengono imposti dei vincoli ai proprietari: per 15 anni non può essere modificata la destinazione, per 10 anni nelle zone boscate o nei pascoli percorsi dal fuoco è vietata la realizzazione di edifici, per 5 anni è vietato lo svolgimento di attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale.

PELLIZZARI Pietro: Il consigliere dichiara che pertanto si vuole evitare il rischio che qualcuno si possa approfittare degli incendi. Chiede se non si può neanche più rimboscare e ritiene sia una cosa strana.

TOMBOLATO: L'assessore afferma che la legge prescrive che non si può rimboscare con risorse finanziarie pubbliche e si scusa per essersi espresso male precedentemente.

SEGRETARIO COMUNALE: Afferma che nel caso in cui ci sia un rimboschimento si verrà comunque iscritti nel catasto in quanto, caso strano, prendono fuoco sempre le stesse aree come per esempio avviene in Sardegna.

PELLIZZARI Pietro: Il consigliere dichiara il voto favorevole della minoranza.

ACQUISITI i pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

CON voti espressi per alzata di mano dai n. 9 consiglieri votanti su n. 9 presenti:

- favorevoli n. 9,
- contrari n. 0,
- astenuti n. 0,

## **DELIBERA**

1. Di dare atto che non sono pervenute osservazioni nei tempi prescritti e nemmeno successivamente, fino alla data odierna.
2. Di approvare gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni dei soprassuoli percorsi dal fuoco come risultanti dalla documentazione predisposta dal dott. Roberto Cazziola, costituita dai seguenti elaborati agli atti:
  - Relazione illustrativa;

- 
- Allegato A - Tabella Riepilogativa delle aree Incendiate - Particelle Catastali interessate;
  - Allegato B - Individuazione aree percorse dal fuoco;
- presentati in data 11.10.2023 con prot. n. 13863 e seguenti.
3. Di dare atto che sulle aree individuate dal catasto graveranno i seguenti divieti/prescrizioni:
- per anni 15 le zone boscate e i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio, con l'obbligo di inserire sulle aree predette un vincolo esplicito da richiamare in tutti gli atti di compravendita stipulati entro 15 anni dall'evento, pena la nullità dell'atto. In tali aree è consentita la realizzazione di opere pubbliche che si rendono necessarie per la salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente;
  - per anni 10 nelle zone boscate o nei pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, è vietata la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili o attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data. In tali aree è vietato il pascolo e la caccia;
  - per anni 5 è vietato lo svolgimento di attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo il caso di specifica autorizzazione concessa dal Ministro per l'ambiente per le aree naturali protette statali o dalla Regione del Veneto, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e per particolari situazioni in cui sia urgente un intervento di tutela su particolari valori ambientali e paesaggistici.
4. Di trasmettere copia della presente deliberazione e degli elaborati tecnici sopra richiamati ai seguenti soggetti per l'adozione degli atti di propria competenza:
- Regione del Veneto - Unità Organizzativa Forestale Est;
  - Regione del Veneto - Direzione Protezione Civile e Polizia Locale;
  - Regione del Veneto - Direzione Agroambiente, caccia e pesca;
  - Questura di Treviso - Ufficio di Gabinetto;
  - Prefettura di Treviso - Protezione civile, Coordinamento soccorso pubblico;
  - Regione Carabinieri Forestale "Veneto" - Stazione di Asolo e del Monte Grappa.
5. Di dare mandato al Responsabile dell'Area Urbanistica ad espletare tutti gli atti e gli adempimenti connessi e consequenziali.
6. Di procedere alla pubblicazione del catasto incendi sul sito istituzionale dell'ente e nella sezione Amministrazione Trasparente Informazioni ambientali del Comune di San Zenone degli Ezzelini ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013, all'albo pretorio online.
7. Di dare evidenza al fatto che avverso alla presente deliberazione sono ammessi:
- ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 104 del 02.07.2010;
  - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.01.1971 n. 1199.

\* \* \* \* \*

---

OGGETTO	<b>APPROVAZIONE CATASTO COMUNALE DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO AI SENSI DELL'ART. 10, COMMA 2, DELLA LEGGE N. 353 DEL 21.11.2000 "LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI".</b>
---------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL SINDACO  
MARIN FABIO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del D.Lgs. n. 82/2005 (CAD) e s.m.i. e norme collegate. Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
ORSO PAOLO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del D.Lgs. n. 82/2005 (CAD) e s.m.i. e norme collegate. Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.