

Provincia di Treviso

Censimento dei soprassuoli percorsi dal fuoco

ai sensi dell'art.10 c.2 della Legge n. 353 /2000

Relazione illustrativa

a cura di:

ROBERTO CAZZIOLA
PIANIFICATORE
TERRITORIALE

Via Rimini, 12/2
31021 Mogliano Veneto (TV)

M. +39.328.547.9034

DATA	REV.	NOME FILE	DES.MODIFICA	RC REDATTO	Dott. Pian. Cazziola CONTROLLATO	Dott. Pian. Cazziola APPROVATO
ottobre 2023	0		prima emissione			

SCALA	FORMATO	Elaborato n°
DATA ottobre 2023		R01

Comune di S.Zenone degli Ezzelini

Provincia di Treviso

Censimento dei soprassuoli percorsi dal fuoco

ai sensi dell'art.10 c.2 della Legge n. 353 /2000

Relazione illustrativa

ottobre 2023

Sommario

1. PREMESSA	4
2. RIFERIMENTI NORMATIVI	4
3. DIVIETI, PRESCRIZIONI E SANZIONI	4
3.1. Art. 10, c.1 Legge 21 novembre 2000, n. 353	4
3.2. Art. 10, c.2 Legge 21 novembre 2000, n. 353	5
4. FONTI INFORMATIVE	5
4.1. Incendi boschivi	5
4.2. Basi cartografiche	6
4.3. Formazioni forestali	7
4.4. Visure catastali.....	7
5. PROCEDURA DI AGGIORNAMENTO E ITER AMMINISTRATIVO	8
6. ELENCO ELABORATI.....	8
7. ALLEGATO: VISURE CATASTALI DEI MAPPALI INTERESSATI DAGLI EVENTI D'INCENDIO.....	9

1. PREMESSA

Il presente documento costituisce la relazione illustrativa relativa alla determinazione del Censimento dei soprassuoli percorsi dal fuoco ai sensi dell'art.10 c.2 della Legge n. 353 /2000.

Facendo riferimento a quanto previsto dal su richiamato art.10 c.2, il presente aggiornamento del vigente catasto incendi qui allegato (**Allegato A - Tabella Riepilogativa delle aree incendiate - Particelle Catastali interessate**) prende a riferimento, per legge, l'ultimo quinquennio di monitoraggio dei fenomeni di incendio boschivo occorsi sul territorio comunale, costituito pertanto dal periodo 2017-2022, cioè dagli ultimi cinque anni solari completati. Tuttavia, per completezza di informazione, si è ritenuto opportuno riportare nello stesso Allegato A anche la parte di monitoraggio di tali eventi a far data dal 01.01.2000 fino all'anno corrente, aggiornata, perciò, alla data di redazione del presente documento.

Il sottoscritto Dott. Pianificatore Roberto Cazziola ha ricevuto formale incarico da parte del Comune di S.Zenone degli Ezzelini per la predisposizione del catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio (L. 353/2000) a seguito della determinazione n.299 del 10.08.2023.

2. RIFERIMENTI NORMATIVI

- Legge 21 novembre 2000, n. 353 - Legge quadro in materia di incendi boschivi e s.m.i.

3. DIVIETI, PRESCRIZIONI E SANZIONI

3.1. Art. 10, c.1 Legge 21 novembre 2000, n. 353

Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. E' comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. Nei comuni sprovvisti di piano regolatore e' vietata per dieci anni ogni edificazione su area boscata percorsa dal fuoco. E' inoltre vietata per dieci anni,

sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data. Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboscimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dalla direzione generale competente in materia del Ministero dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia ed è, altresì, vietata, per tre anni, la raccolta dei prodotti del sottobosco. I contratti che costituiscono diritti reali di godimento su aree e immobili situati nelle zone di cui al primo periodo stipulati entro due anni dal fatto sono trasmessi, a cura dell'Agenzia delle entrate, entro trenta giorni dalla registrazione, al prefetto e al procuratore della Repubblica presso il tribunale competente. La disposizione di cui al periodo precedente si applica anche con riguardo ai contratti di affitto e di locazione relativi alle predette aree e immobili.

3.2. Art. 10, c.2 Legge 21 novembre 2000, n. 353

I comuni provvedono, entro novanta giorni dalla data di approvazione del piano regionale di cui al comma 1 dell'articolo 3, a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato. ((I comuni, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, possono avvalersi, ai fini di cui al primo periodo, del supporto tecnico messo a disposizione dalle strutture organizzative della regione o da altri soggetti operanti nell'ambito territoriale della medesima regione muniti delle necessarie capacità tecniche)). Il catasto è aggiornato annualmente. L'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni. Decorso tale termine, i comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni. E' ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1.

4. FONTI INFORMATIVE

4.1. Incendi boschivi

A seguito di formale richiesta dati, inoltrata dal Comune di S.Zenone degli Ezzelini (Prot.n.11608) in data 28.08.2023, alla competente Unità Organizzativa regionale Forestale – Ufficio di Treviso, la quale ha riscontrato con nota Prot.n.

494711 del 12.09.2023 si evidenzia che, a far data dal 2017, si sono verificati i seguenti incendi nel territorio comunale.

anno	località	Superfici (ha)				
		data incendio	bosco	pascolo	altro	totale
2022	Liedolo	08/02/2022	0,0866	0	0,0834	0,17

Il suddetto evento si aggiunge ai precedenti già registrati dal vigente catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco, come di seguito evidenziato.

anno	località	Superfici (ha)				
		data incendio	bosco	pascolo	altro	totale
2010	Via Fontanazzi	12/04/2010	0	0,1765	0,1765	0,353
2010	Via Fontanazzi	19/03/2010	0	0	0,286	0,286
2012	Via delle Rù	14/03/2012	0,0017	0,0157	0	0,0174
2012	Via delle Rù	11/03/2012	0,3638	0	0	0,3638
2014	Oasi di San Daniele	22/05/2014	0	0	0,0024	0,0024

Inoltre, la stessa U.O. regionale ha suo tempo riferito che la banca dati informativa regionale risulta, ad oggi, la fonte dati più esaustiva e completa in materia e per tale motivo si è ritenuto non necessario qualsiasi altro approfondimento presso il Sistema Catasto Incendi Boschivi del Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste. Contestualmente, lo stesso ufficio regionale ha provveduto a trasmettere anche la perimetrazione georeferenziata dei suddetti eventi.

4.2. Basi cartografiche

Al fine dell'aggiornamento del vigente **Allegato B - Individuazione aree percorse da incendio su base Ortofoto, Carta tecnica e Catastale**, si è provveduto ad utilizzare in ambiente GIS la base WMS catastale reperibile presso il sito internet dell'Agenzia delle Entrate - Catasto al seguente URL:

<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/it/web/guest/schede/fabbricatiterreni/consultazione-cartografia-catastale/servizio-consultazione-cartografia>

Presso il sito internet istituzionale¹ della Regione del Veneto, invece, è stato scaricato e utilizzato lo strato informativo "tv_ve_cat", relativo alla Carta delle categorie forestali del Veneto, la cui accuratezza temporale complessiva del dato risale al 2005. Pertanto, localmente, il dato è stato verificato e confrontato con la carta di copertura del suolo della Regione del Veneto con aggiornamento 2020 registrando sensibili differenze, tali da ritenere opportuna la sovrapposizione grafica di confronto delle aree boscate di quest'ultimo livello informativo con la predetta carta forestale.

¹ <https://www.regione.veneto.it/web/agricoltura-e-foreste/carta-regionale-delle-categorie-forestali>

4.3. Formazioni forestali

Riguardo all'approfondimento delle caratteristiche delle tipologie forestali di cui allo strato informativo "tv_ve_cat" si è consultato: *Regione del Veneto - Direzione regionale delle foreste e dell'Economia montana in collaborazione con l'Accademia Italiana di Scienze Forestali, c, Aprile 2006.*

Come anticipato in precedenza, gli incendi che hanno interessato il territorio comunale a partire dal 1° gennaio 2000 riguardano gli eventi di Via Fontanazzi nel 2010, di Via delle Rù nel 2012, dell'Oasi di San Daniele nel 2014 e da ultimo quello avvenuto in località Liedolo nel 2022.

Con riferimento a quest'ultimo evento del 2022, dall'elaborazione dei dati di superficie riportati nella nota regionale (Prot.n. 494711 del 12.09.2023) risulta che le aree interessate dall'incendio si configurino con le seguenti percentuali di copertura del suolo:

anno	località	Superfici (%)				totale
		data incendio	bosco	pascolo	altro	
2022	Liedolo	08/02/2022	51%	0%	49%	100%

Consultando in ambiente GIS lo strato informativo "tv_ve_cat", relativo alla perimetrazione delle aree boscate del Veneto e sovrapponendolo agli ambiti interessati da incendio nel comune di S.Zenone degli Ezzelini risulta che la categoria forestale interessata dal su menzionato evento d'incendio del 2022 sia quella relativa ai **Castagneti e rovereti con copertura del 71-100%** e di cui se ne riporta di seguito una sintetica descrizione estrapolata dalla su richiamata "La Carta Forestale Regionale del Veneto".

Castagneti e rovereti

Formazioni caratterizzate dalla presenza complessivamente rilevante di carpino nero; il faggio, se presente, ha una copertura modesta; formazioni a dominanza di roverella spesso accompagnata da carpino nero e orniello, ma anche pure di roverella

4.4. Visure catastali

Si riportano in allegato al presente documento le visure catastali relative ai mappali interessati dall'evento d'incendio del 08.02.2022 avvenuto in località Liedolo, che aggiornano il vigente catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco, così come evidenziato all'**Allegato B - Individuazione aree percorse da incendio su base Ortofoto, Carta tecnica e Catastale.**

5. PROCEDURA DI AGGIORNAMENTO E ITER AMMINISTRATIVO

Seguendo quanto prescritto dalla Legge 21 novembre 2000, n. 353, la procedura di aggiornamento del Catasto degli incendi boschivi prevede la pubblicazione della relativa documentazione nell' Albo Pretorio comunale per un periodo di 30 giorni consecutivi.

Decorso tale termine e valutate le eventuali osservazioni presentate da parte dei cittadini, si procede mediante delibera della Giunta comunale all' approvazione degli elenchi definitivi e relative perimetrazioni nei successivi 60 giorni.

Il catasto incendi così costituito sarà aggiornato con cadenza annuale.

6. ELENCO ELABORATI

progressivo	elaborato	scala/formato	Elaborato n°
APPARATO RELAZIONALE			
1	Relazione illustrativa	*.pdf	R01
2	Allegato A - Tabella Riepilogativa delle aree Incendiate - Particelle Catastali interessate	*.pdf	R0A
APPARATO CARTOGRAFICO			
3	Allegato B - Individuazione aree percorse da incendio su base Ortofoto, Carta tecnica e Catastale	varie/*.pdf	R0B
4	Strato informativo perimetrazione aree percorse dal fuoco fornito da Regione del Veneto	*.shp	

7. ALLEGATO: VISURE CATASTALI DEI MAPPALI INTERESSATI DAGLI EVENTI D'INCENDIO

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 15/09/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/09/2023

Dati identificativi: Comune di **SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (I417) (TV)**

Foglio 2 Particella **339**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 49,84 Lire 96.497**

agrario **Euro 26,00 Lire 50.346**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **1**

Superficie: **8.391 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/10/1974

> **Dati identificativi**

Comune di **SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (I417)**
(TV)

Foglio 2 Particella **339**

Partita: **1535**

Impianto meccanografico del 11/10/1974

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 49,84 Lire 96.497**

agrario **Euro 26,00 Lire 50.346**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **1**

Superficie: **8.391 m²**

Impianto meccanografico del 11/10/1974

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

› 1. CHIESA PARROCCHIALE S LORENZO DI
LIEDOLO
(CF 83003110265)

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO PUBBLICO del 19/11/1985 Pubblico ufficiale VINCENZO IMPARATO Sede ASOLO (TV) Repertorio n. 57863 - UR Sede MONTEBELLUNA (TV) Registrazione n. 288 registrato in data 20/01/1986 - Voltura n. 1275.1/1988 - Pratica n. 302087 in atti dal 09/09/2002

› 2. REGINATO Marco Fu Antonio

Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 15/09/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/09/2023

Dati identificativi: Comune di **SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (I417) (TV)**

Foglio **2** Particella **422**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,07 Lire 2.069**

agrario **Euro 0,18 Lire 355**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

U

Superficie: **591 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/10/1974

> **Dati identificativi**

Comune di **SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (I417)**
(TV)

Foglio **2** Particella **422**

Partita: **1535**

Impianto meccanografico del 11/10/1974

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,07 Lire 2.069**

agrario **Euro 0,18 Lire 355**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

U

Superficie: **591 m²**

Impianto meccanografico del 11/10/1974

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

› 1. CHIESA PARROCCHIALE S LORENZO DI
LIEDOLO
(CF 83003110265)

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO PUBBLICO del 19/11/1985 Pubblico
ufficiale VINCENZO IMPARATO Sede ASOLO (TV)
Repertorio n. 57863 - UR Sede MONTEBELLUNA (TV)
Registrazione n. 288 registrato in data 20/01/1986 -
Voltura n. 1275.1/1988 - Pratica n. 302087 in atti dal
09/09/2002

› 2. REGINATO Marco Fu Antonio

Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 15/09/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/09/2023

Dati identificativi: Comune di **SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (I417) (TV)**

Foglio **2** Particella **760**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **4.337 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO MAPPALE del 08/07/1993 Pratica n. TV0311361 in atti dal 13/09/2004 ATTO IN DEROGA (n. 43907.1/1993)

Annotazioni: DERIVA DALLA FUSIONE DELLE PARTICELLE N.333,494

> **Dati identificativi**

Comune di **SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (I417) (TV)**

Foglio **2** Particella **760**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (I417) (TV)**

Sezione Urbana **A**

Foglio **2** Particella **760**

TIPO MAPPALE del 08/07/1993 Pratica n. TV0311361 in atti dal 13/09/2004 ATTO IN DEROGA (n. 43907.1/1993)

Annotazioni: DERIVA DALLA FUSIONE DELLE PARTICELLEN.333,494

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **4.337 m²**

TIPO MAPPALE del 08/07/1993 Pratica n. TV0311361 in atti dal 13/09/2004 ATTO IN DEROGA (n. 43907.1/1993)

Annotazioni: DERIVA DALLA FUSIONE DELLE PARTICELLEN.333,494



**Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

Data: **15/09/2023**
Ora: **16:15:27**
Numero Pratica: **T249578/2023**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90